



ГОЛОПРИСТАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

шістдесят шостої сесії ради 7-го скликання

24.11.2020

№ 1501

Про поновлення договору оренди
землі з фізичною особою –
підприємцем Хижняком С.Ю.

Розглянувши лист-повідомлення фізичної особи - підприємця Хижняка С.Ю. від 19 жовтня 2020 року та проект додаткової угоди про поновлення договору оренди землі, досягнувши домовленості щодо орендної плати та інших істотних умов до договору оренди землі, які передбачені чинним законодавством України, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Хижняком Сергієм Юрійовичем на земельну ділянку площею 424 кв.м із земель житлової та громадської забудови м. Гола Пристань по вул. Героїв, 2-а, межі якої визначені в натурі (на місцевості), без зміни її цільового призначення, строком на 5 (п'ять) років для будівництва торговельного комплексу, для провадження підприємницької діяльності з оплатою: щомісячно у розмірі 2404,68 грн. (дві тисячі чотириста чотири грн. 68 коп.) на рахунок міської ради з щорічним урахуванням коефіцієнту індексації нормативної грошової оцінки, із змінами за згодою сторін істотними умовами до договору оренди землі від 08 серпня 2007 року, зареєстрованого у Голопристанському районному відділі Херсонської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру» 16 серпня 2007 року за № 4АА 001965-040772100033, а саме:

- 1.1. Пункт 5 розділу «Об'єкт оренди» викласти у новій редакції:
«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить - 288561,68 грн. (двісті вісімдесят вісім тисяч п'ятсот шістдесят одна грн. 68 коп.)».
- 1.2. Пункт 11 розділу «Орендна плата» викласти у новій редакції:
«11. Орендна плата вноситься у такі строки: щомісячно у розмірі – 2404,68 грн. (дві тисячі чотириста чотири грн. 68 коп.)»

UA088999980334169815000021407, УК у Голопристанському районі/ОТГ м. Гола Пристань, код ЄДРПОУ - 37953845, ККД 18010900 з щорічним урахуванням коефіцієнту індексації нормативної грошової оцінки».

2. В місячний строк укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 08 серпня 2007 року, зареєстрованого у Голопристанському районному відділі Херсонської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру» 16 серпня 2007 року за № 4АА 001965-040772100033 про його поновлення та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку.

3. Уповноважити заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Лінник С.Г. на підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі, зазначеного у пункті 2 цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, регулювання земельних відносин, використання природних ресурсів та благоустрою.

Міський голова

Олександр БАБИЧ