



**ЮГИНВЕСТ
КАПИТАЛ**
South Invest Capital

Замовник: Руденко О.В.

Детальний план території

частини території с. Таврійське з метою відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Руденко О.В. за адресою: пров. Інтернаціональний, б/н в с. Таврійське, Скадовського району, Херсонської області

35-21-ДПТ

Загальна пояснювальна записка.

Вихідні дані.

Креслення.

Херсон-2021р.



472

ГОЛОПРИСТАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

тринадцятої сесії ради 8-го скликання

(витяг)

29.09.2021

№ 520

Про надання дозволів на розроблення
детальних планів територій земельних
ділянок громадянам

Розглянувши заяви громадян та подані документи, відповідно до статей 21, 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статті 12 Закону України «Про основи містобудування», керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозволи на розроблення детальних планів територій земельних ділянок громадянам:

1.1. Руденку Олегу Володимировичу – орієнтовною площею 0,2500 га для відведення її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, яка знаходиться за адресою: пров. Інтернаціональний, б/н в с. Таврійське Скадовського району Херсонської області;

2. Виконавчому комітету Голопристанської міської ради Херсонської області забезпечити організацію проведення процедури громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час обговорення проєктів детальних планів територій.

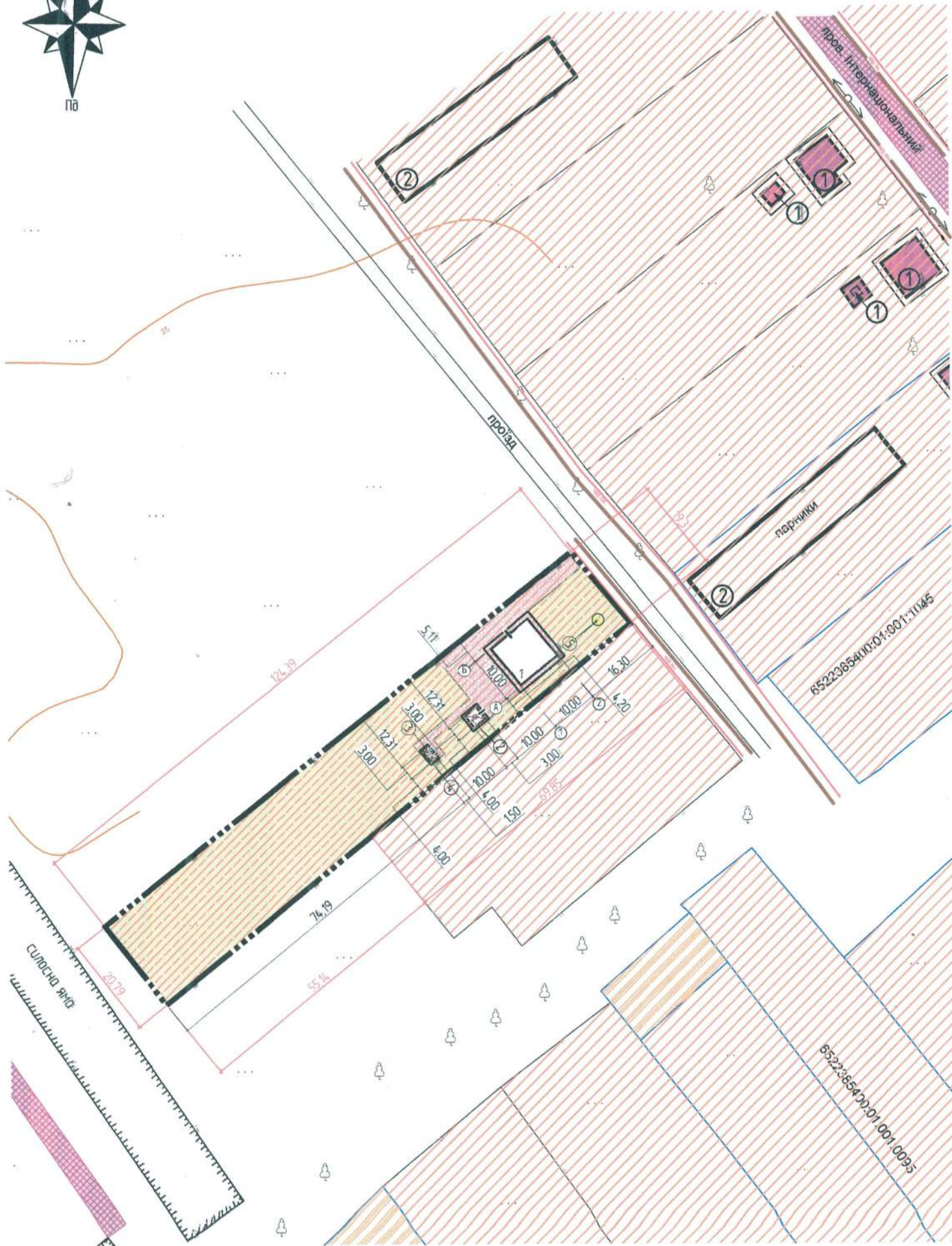
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, регулювання земельних відносин, використання природних ресурсів та благоустрою.

Міський голова



Олександр БАБИЧ




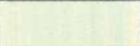




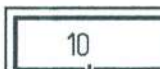








Проектний план суміжний з планом червоних ліній (М 1:1000)



Відомість будинків та споруд



	Найменування	Поверховість	Кількість				Площа, м ²				Будівел. об'єм	
			Будівлі	Квартир		Забудови		Загальна		Будівлі	Усього	
				Будівлі	Усього	Будівлі	Усього	Будівлі	Усього			
1	Житловий будинок	1	1	---	---	100,00	113,50	---	---	---	---	
2	Сарай	1	1	---	---	9,00	---	---	---	---	---	
3	Літний душ	1	1	---	---	2,25	---	---	---	---	---	
4	Туалет	1	1	---	---	2,25	---	---	---	---	---	
5	Локальна очисна споруда (V до 1м ³)	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	

Умовні позначення

	Межа території, що проектується		Локальна очисна споруда (V до 1м ³) проектна
	Житлова вулиця		Озеленення
	Капітальний існуючі		Тверде покриття проектне
	Господарські будівлі існуючі		Земельна ділянка, інформацію про яку внесено до ДЗК
	Житловий будинок проектний		Повітряна лінія електропередач 0,4кВ існуюча
	Господарські будівлі проектні		Червона лінія
	Тверде покриття дорог існуюче		Територія житлової садибної забудови проектна
	Грунтова дорога існуюча		Територія житлової садибної забудови існуюча
			Територія сільськогосподарського призначення існуюча

Техніко-економічні показники

№ п/п	Найменування	Один. виміру	Показники
1	Площа земельної ділянки	га	0,2500
2	Площа забудови	м ²	113,50
3	Площа твёрдого покриття	м ²	332,60
4	Площа озеленення	м ²	2053,90
5	Процент забудови	%	5,40
6	Процент твёрдого покриття	%	12,45
7	Процент озеленення	%	82,15

						35-21					
						Детальний план території, частини території с. Таврійське з метою відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд гр Руденко О.В. за адресою: пров. Інтернаціональний, в/ч, с.Таврійське, Скадовського району, Херсонська область					
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата	Замовник: Руденко О.В.			Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Луцик							ДПТ	5	8
Розробив		Луцик				Проектний план, суміщений з планом червоних ліній (1:1000)			