



**ЮГИНВЕСТ
КАПИТАЛ**
South Invest Capital

Замовник: Коник О.О.

Детальний план території

частини території с. Таврійське з метою відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Коник О.О. за адресою: вул. Центральна, б/н в с. Таврійське, Скадовського району, Херсонської області

34-21-ДПТ

Загальна пояснювальна записка.

Вихідні дані.

Креслення.

Херсон-2021р.



471

ГОЛОПРИСТАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

тринадцятої сесії ради 8-го скликання

(ВИТЯГ)

29.09.2021

№ 520

Про надання дозволів на розроблення
детальних планів територій земельних
ділянок громадянам

Розглянувши заяви громадян та подані документи, відповідно до статей 21, 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статті 12 Закону України «Про основи містобудування», керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозволи на розроблення детальних планів територій земельних ділянок громадянам:

1.1. Коник Олені Олександрівні – орієнтовною площею 0,2500 га для відведення її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, яка знаходиться за адресою: вул. Центральна, б/н, с. Таврійське Скадовського району Херсонської області;

2. Виконавчому комітету Голопристанської міської ради Херсонської області забезпечити організацію проведення процедури громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час обговорення проєктів детальних планів територій.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, регулювання земельних відносин, використання природних ресурсів та благоустрою.

Міський голова





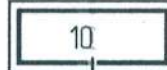

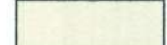












Олександр БАБИЧ

Відомість будинків та споруд


	Найменування	Поверховість	Кількість			Площа, м ²				Будівел. об'єм	
			Будівлі	Квартир		Забудови		Загальна		Будівлі	Усього
				Будівлі	Усього	Будівлі	Усього	Будівлі	Усього		
1	Житловий будинок	1	1	---	---	100,00	113,50	---	---	---	---
2	Сараї	1	1	---	---	9,00	---	---	---	---	---
3	Літній душ	1	1	---	---	2,25	---	---	---	---	---
4	Туалет	1	1	---	---	2,25	---	---	---	---	---
5	Локальна очисна споруда (V до 1м ³)	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Умовні позначення

-  Межа території, що проектується
-  Житлова вулиця
-  Капітальний існуючі
-  Господарські будівлі існуючі
-  Житловий будинок проектний
-  Господарські будівлі проектні
-  Озеленення
-  Тверде покриття дорог існуюче
-  Земельна ділянка, інформацію про яку внесено до ДЗК
-  Локальна очисна споруда (V до 1м³) проектна
-  Грунтова дорога існуюча
-  Тверде покриття проектне
-  Повітряна лінія електропередач 0,4кВ існуюча
-  Червона лінія
-  Територія житлової садибної забудови проектна
-  Територія житлової садибної забудови існуюча
-  Територія сільськогосподарського призначення існуюча

Техніко-економічні показники

№ п/п	Найменування	Одін. виміру	Показники
1	Площа земельної ділянки	га	0,2500
2	Площа забудови	м ²	113,50
3	Площа твердого покриття	м ²	332,60
4	Площа озеленення	м ²	2053,90
5	Процент забудови	%	5,40
6	Процент твердого покриття	%	12,45
7	Процент озеленення	%	82,15

						34-21		
						Детальний план території, частини території с. Таврійське з метою відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд гр. Коник О.О. за адресою: вул. Центральна, б/н, с.Таврійське, Скадовського району, Херсонська область		
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Луцик				ДПТ	5	8
Розробив		Луцик				Замовник: Коник О.О.		
						Проектний план, суміщений з планом червоних ліній (1:1000)		
						